

# Bilag 8.7 – KFBOLAN – Tilbagebetaling af boligstøttelån

## 1. ÆNDRINGSLOG

Det har været nødvendigt at foretage tilpasninger af dette materiale. De gennemførte ændringer fremgår af nedenstående tabel.

### 1.1 Gennemførte ændringer

Ændring	Fordringstyper	Dato
<b>Præcisering af indholdsbeskrivelsen for stamdatafeltet "Beskrivelse":</b> <i>Stamdatafeltet "Beskrivelse" er præciseret for at understøtte gældende GDPR-krav.</i>	KFBOLAN	11.11.2021
<b>Generel opdatering af lovgivning:</b> <i>Ændring til nyeste gældende lovgivning for gældsinddrivelsesloven, inddrivelsesbekendtgørelsen, forældelsesloven og renteloven.</i>		11.11.2021
[Beskrivelse af ændring]	[Berørte fordringstyper]	[Dato for ændring]
[Beskrivelse af ændring]	[Berørte fordringstyper]	[Dato for ændring]

## 2. FORDRINGSTYPEN

### 2.1 Afgrænsning af fordringstypen

Dette bilag vedrører fordringer på krav om tilbagebetaling af boligstøtte, der er ydet som lån i henhold til § 31, nr. 1-3, i lovbekendtgørelse nr. 48 af 16. januar 2019 om individuel boligstøtte med senere ændringer (herefter "boligstøtteloven").

Lånet kan kræves tilbagebetalt som følge af, at lånet forfalder til betaling i forbindelse med enten låntagers ejerskifte, overdragelse af andelsbevis, eller låntagerens udtræden af husstanden, jf. boligstøtteloven § 39, stk. 1-3.

De nævnte fordringer benævnes i det følgende som "fordringer på tilbagebetaling af boligstøttelån", og er omfattet af fordringstypekoden KFBOLAN.

Fordringstypen KFBOLAN omfatter ikke andre fordringer end Fordringshavers fordringer på tilbagebetaling af boligstøttelån i henhold til boligstøtteloven § 39, stk. 1-3.

Fordringstypen KFBOLAN omfatter ikke tilbagebetalingskrav, der opstår som følge af, at modtageren af boligstøttelån findes at have overtrådt straffelovens § 101 a, stk. 1, § 114 c, stk. 3, §§ 114 d, 114 g eller 114 e for forhold begået i udlandet, § 114 j, stk. 1, eller modtageren findes at have været i udlandet i strid med et udrejseforbud fastsat i medfør af § 2 b, stk. 1, i lovbekendtgørelse nr. 76 af 19. januar 2017 om pas til danske statsborgere mv., jf. boligstøtteloven § 5 a, stk. 7. Fordringshaver har således oplyst, at disse tilbagebetalingskrav meget sjældent opstår.

Såfremt Fordringshaver på et senere tidspunkt ønsker at sende disse fordringer til inddrivelse i PSRM, vil der skulle gennemføres en ny proces for onboardingen heraf. Det er aftalt, at Fordringshaver kontakter GÆLDST, hvis det senere bliver relevant at onboarder disse krav.

Fordringstypen KFBOLAN omfatter desuden ikke fordringer på for meget udbetalt boligstøtte, der er ydet som lån, der kræves tilbagebetalt som følge af (1) en efterregulering i henhold til boligstøtteloven § 47, stk. 1, jf. § 46 b, stk. 1, eller (2) som følge af, at boligstøtte, der er ydet som lån, er uberettiget modtaget i henhold til boligstøtteloven § 46, stk. 6, § 47, stk. 3 eller § 48, stk. 1. Disse fordringer er omfattet af henholdsvis fordringstypen KFBOLÅE, jf. bilag 8.6 og fordringstypen KFBOLÅT, jf. bilag 8.5.

Fordringstypen omfatter herudover ikke krav om tilbagebetaling for meget- eller uberettiget udbetalt boligydelse, jf. boligstøtteloven § 46, stk. 6, § 47, stk. 3 eller § 48, stk. 1. Disse fordringer er omfattet af fordringstypen KFBOYDT, jf. bilag 8.3 eller fordringstypen KFBOYEF, jf. bilag 8.4.

Desuden indeholder KFBOLAN – Tilbagebetaling af lån ikke krav om tilbagebetaling af for meget – eller urigtigt udbetalt boligsikring, jf. boligstøtteloven § 46, stk. 6, § 47, stk. 3 eller § 48, stk. 1. Disse fordringer er omfattet af fordringstypen KFBOSKI, jf. bilag 8.1 eller fordringstypen KFBOSEF, jf. bilag 8.2.

Fordringstypen KFBOLAN omfatter herudover ikke renter, som påløber fordringer på tilbagebetaling af boligstøttelån i henhold til § 35 i boligstøtteloven og § 30, stk. 2, i lovbekendtgørelse nr. 49 af 16. januar 2019 om Udbetaling Danmark med senere ændringer (herefter "lov om Udbetaling Danmark"), idet KFBOLAN – Tilbagebetaling af lån er en hovedfordring. Renter efter boligstøttelovens § 35 er således underfordringer, som er omfattet af fordringstypekoden KFBOLRE, jf. bilag 8.8, og skal registreres som relaterede fordringer til KFBOLAN.

KFBOLAN omfatter herudover ikke gebyrer, som opkræves i forbindelse med Fordringshavers rykkerskrivelser for ikke-rettidigt betalte fordringer på tilbagebetaling af boligstøttelån, idet en fordring på tilbagebetaling af boligsøttelån er en hovedfordring. Gebyrer er således underfordringer og er omfattet af fordringstypen UDKBGYR, jf. bilag 9.1 og skal registreres som relaterede fordringer til KFBOLAN.

### **3. DET RETLIGE GRUNDLAG**

### 3.1 Det retlige grundlag for tilbagebetaling af boligstøttelån

Boligstøtteloven og vejledning nr. 103 af 23. oktober 2002 om individuel boligstøtte med senere ændringer (herefter "vejledningen om boligstøtte") udgør til sammen det retlige grundlag for fordringer af typen KFBOLAN.

Den beregnede boligstøtte kan udbetales som lån til pensionister, førtidspensionister, stærkt bevægelseshæmmede eller personer, der modtager døgnhjælp efter § 96 i lovbekendtgørelse nr. 798 af 07. august 2019 om social service (herefter "serviceloven"), jf. boligstøtteloven §§ 2 og 2 a, stk. 1-3, jf. § 31, stk. 1, såfremt de pågældende er ejere, bor i en af de i boligstøttelovens § 31, stk. 1, nr. 2, oplistede ejendomme, eller er andelshavere i en privat andelsboligforening.

Det er en forudsætning for udbetaling af lån, at ansøgeren har underskrevet en gældserklæring vedrørende lånet, eller hvis boligen ikke ejes af ansøgeren, at ejeren af boligen har underskrevet en sådan gældserklæring, jf. boligstøtteloven § 36, stk. 1.

Lånet forfalder til betaling, når de i boligstøttelovens § 39 nævnte betingelser indtræffer. Det følger af bestemmelsen, at af boligstøttelån forfalder ved ejerskifte, ved overdragelse af andelsbeviset, eller såfremt ansøgeren udtræder af husstanden.

### 3.2 Overdragelse af fordringer til inddrivelse

Lovbekendtgørelse nr. 1332 af 16. juni 2021 om inddrivelse af gæld til det offentlige, med senere ændringer (herefter "gældsinddrivelsesloven") gælder for opkrævning og inddrivelse af fordringer med tillæg af renter, gebyrer og andre omkostninger, der opkræves eller inddrives af det offentlige, jf. gældsinddrivelseslovens § 1, stk. 1, 1. pkt.

Fremgangsmåden ved overdragelse af fordringer til inddrivelse er beskrevet i gældsinddrivelseslovens § 2. Beregning og opgørelse af fordringer og udsendelse af opkrævninger m.v. forstås af Fordringshaver eller den, der på vegne af Fordringshaver opkræver fordringen, jf. gældsinddrivelseslovens § 2, stk. 2, 1. pkt.

Fordringer overdrages til GÆLDST, når betalingsfristen er overskredet, og sædvanlig rykkerprocedure forgæves er gennemført, jf. gældsinddrivelseslovens § 2, stk. 3, 1. pkt.

Efter det oplyste sender Fordringshaver en opkrævning på en fordring på tilbagebetaling af boligstøttelån til skyldneren.

Når betalingsfristen for fordringen på tilbagebetaling af boligstøttelån er overskredet, udsender Fordringshaver en rykkerskrivelse. Fordringshaver sender som udgangspunkt to rykkerskrivelser til skyldner, hvorefter skyldner bliver sendt til inddrivelse.

Bekendtgørelse nr. 188 af 9. marts 2020 om inddrivelse af gæld til det offentlige med senere ændringer (herefter "inddrivelsesbekendtgørelsen") § 1, stk. 1, indeholder nærmere bestemmelser for gældsinddrivelsen hos GÆLDST.

Fordringshaver skal ved overdragelsen af fordringen til GÆLDST give alle oplysninger, som efter GÆLDSTs bestemmelse er nødvendige for inddrivelsen, herunder oplysning om fordringens stiftelsestidspunkt, forfaldstidspunkt, sidste rettidige betalingstidspunkt, rentesats, hovedstol, tilskrevne renter, gebyrer og omkostninger, jf. inddrivelsesbekendtgørelsens § 3, stk. 2, sidste pkt.

Fordringer afvises fra registrering i modtagelsessystemet, hvis ikke nødvendige oplysninger efter § 3 er medsendt, jf. inddrivelsesbekendtgørelsens § 4, stk. 2, 1. pkt.

#### **4. FORÆLDELSESREGLER**

Forældelse er en ophørsgrund. Det betyder, at fordringen ophører, når en bestemt tidsfrist er udløbet, uden at kreditor forinden har foretaget de foranstaltninger, som kræves for at afbryde forældelsen.

Lovbekendtgørelse nr. 1238 af 9. november 2015 om forældelse af fordringer med senere ændringer (herefter "forældelsesloven") foreskriver, at loven finder anvendelse på fordringer på penge eller andre ydelser, medmindre andet følger af særlige bestemmelser om forældelse i anden lov, jf. lovens § 1.

Det fremgår af forældelseslovens § 28, at når der i anden lov er fastsat særlige forældelsesfrister eller andre særlige bestemmelser om forældelse, finder forældelsesloven anvendelse, i den udstrækning andet ikke følger af den anden lov eller af forholdets særlige beskaffenhed.

Gældsinddrivelseslovens § 18 a fastsætter særlige regler for forældelse af fordringer, der oversendes til inddrivelse hos GÆLDST. Der henvises til afsnit 4.4 nedenfor.

Fordringer under fordringstypen KFBOLAN forældes således efter reglerne i forældelsesloven og gældsinddrivelsesloven.

##### **4.1 Forældelsesfristens begyndelsestidspunkt**

Forældelseslovens § 2, stk. 1 og 2, har følgende ordlyd:

*"§ 2 Forældelsesfristerne regnes fra det tidligste tidspunkt, til hvilket fordringshaveren kunne kræve at få fordringen opfyldt, medmindre andet følger af andre bestemmelser.*

*Stk. 2 Er der indrømmet skyldneren løbedage eller i øvrigt en frist, inden for hvilken betaling anses for rettidig, regnes forældelsesfristen først fra betalingsfristens udløb."*

§ 2, stk. 1, bruger ikke begrebet "forfaldstid", men det tidspunkt, som reglen angiver, betegnes normalt som forfaldstiden.

I det tilfælde, hvor der er indrømmet skyldneren løbedage eller anden frist, jf. forældelseslovens § 2, stk. 2, er det en betingelse, for at forældelsesfristen først løber fra betalingsfristens udløb, at skyldneren har haft krav på fristen enten i kraft af den konkrete aftale eller i kraft af lovgivningens regler. Dette er f.eks. tilfældet, hvis der er en lovhjemlet sidste rettidig betalingsdag.

Fordringer på tilbagebetaling af boligstøttelån forfalder til betaling i henhold til boligstøttelovens § 39, jf. herom afsnit 3.1 og 5.10.

Fordringshaver fastsætter efter det oplyste ikke en forfaldsdato i opkrævningen til skyldner. Fordringshaver fastsætter dog en betalingsfrist i opkrævningen. Skyldner har hverken krav på fristen i kraft af en konkret aftale eller i kraft af det retlige grundlag. Betalingsfristen er således ensidigt indrømmet af Fordringshaver. Forældelseslovens § 2, stk. 2, gælder derfor ikke, hvorfor den i opkrævningen indrømmede betalingsfrist ikke udskyder begyndelsestidspunktet for forældelsesfristen.

Forældelsesfristens begyndelsestidspunkt for fordringer på tilbagebetaling af boligstøttelån er derfor som udgangspunkt forfaldsdatoen, smh. boligstøttelovens § 39.

Såfremt der ligger en dom eller et forlig til grund for fordringen, dvs. hvori fordringens eksistens og størrelse er fastslået, udgør dommen eller forliget et særligt retsgrundlag med en 10-årig forældelsesfrist, jf. forældelseslovens § 5, stk. 1, nr. 3. Forældelsesfristens begyndelsestidspunkt er den dag, hvor dommen er afsagt, eller forliget er indgået, hvilket gælder uanset en eventuel betalingsfrist fastsat i dommen eller forliget. Hvis en dom har været anket, og Fordringshaver har fået medhold, er det datoen for dommen i ankeinstansen, der er afgørende.

Afgørelser fra Ankestyrelsen etablerer ikke et nyt begyndelsestidspunkt for forældelsesfristens beregning.

#### 4.2 Forældelsesfristens længde

Der gælder som udgangspunkt en ordinær forældelsesfrist på 3 år, medmindre andet følger af andre bestemmelser, jf. forældelseslovens § 3, stk. 1.

For fordringer i henhold til pengelån gælder der imidlertid en 10-årig forældelsesfrist., jf. forældelsesloven § 6, stk. 1. Forældelsesloven § 6, stk. 1 har følgende ordlyd:

*§ 6. Forældelsesfristen er 10 år for fordringer i henhold til pengelån eller ubevilgede overtræk på konti i pengeinstitutter, jf. dog stk. 3.*

For fordringer, der hviler på et særligt retsgrundlag, jf. forældelseslovens § 5, gælder der en 10-årig forældelsesfrist. Forældelseslovens § 5 har følgende ordlyd:

*”Forældelsesfristen er 10 år,*

- 1) når der er udstedt gældsbrief for fordringen,*
- 2) når fordringen er registreret i en værdipapircentral, eller*
- 3) når fordringens eksistens og størrelse er anerkendt skriftligt eller fastslået ved forlig, dom, betalingspåkrav påtegnet af fogedretten eller anden bindende afgørelse.*

*Stk. 2. Fordring på senere forfaldne renter, gebyrer og lignende forældes dog efter § 3.”*

Såfremt en fordring er fastslået ved et særligt retsgrundlag, herunder når fordringens eksistens og størrelse er fastslået ved forlig, dom eller anden bindende afgørelse, gælder således en 10-årig forældelsesfrist, jf. forældelseslovens § 5, stk. 1, nr. 3, der beregnes fra dommens afsigelse eller forligets indgåelse.

Hvis en sag om fordringens eksistens eller størrelse eller en sag, som er afgørende herfor, inden forældelsesfristens udløb er indbragt for en administrativ myndighed, indtræder forældelse tidligst 1 år efter, at myndigheden har givet meddelelse om sin afgørelse, jf. forældelseslovens § 21, stk. 2, 1. og 2. pkt., smh. stk. 3. Bestemmelserne har følgende ordlyd:

*”Stk. 2. Er en sag om fordringens eksistens eller størrelse eller en sag, som er afgørende herfor, inden forældelsesfristens udløb er indbragt for en administrativ myndighed, indtræder forældelse tidligst 1 år efter, at myndigheden har givet meddelelse om sin afgørelse. Dette gælder, uanset om fordringen gøres gældende af den, der har indbragt sagen, eller af den anden part, herunder det offentlige.*

*Stk. 3. Indbringes en tvist inden forældelsesfristens udløb for et privat klagenævn, ankenævn eller lignende, gælder stk. 2, 1. og 2. pkt., tilsvarende.”*

Fordringshaver foretager efter det oplyste forældelsesafbrydende skridt. Det er derfor aftalt mellem parterne, at Fordringshaver kan oversende fordringer med en registreret forældelsesdato, der ligger senere end 10 år fra forfaldsdatoen, såfremt Fordringshaver har foretaget afbrydelse eller suspension af forældelsesfristen under opkrævningen af fordringen, der medfører en opdatering af forældelsesdatoen.

Det er Fordringshavers ansvar, at en opdatering af forældelsesdatoen i opkrævningen konkret har forældelsesafbrydende virkning i henhold til forældelsesloven.

Det betyder, at Fordringshaver på samtlige fordringer, der oversendes til KFBOLAN, som udgangspunkt forventes at registrere en forældelsesdato svarende til 10 år fra den registrerede forfaldsdato. I konkrete tilfælde, hvor (1) fordringen enten er fastslået ved et særligt retsgrund-

lag, eller der foreligger afbrydelse eller suspension, eller (2) hvor en fordring er omfattet af forældelseslovens § 21, stk. 2, 1. og 2. pkt. smh. stk. 3, kan forældelsesdatoen ligge senere end 10 år fra den registrerede forfaldsdato.

#### 4.3 Beregning af forældelsesdato

Forældelseslovens § 27 har følgende ordlyd:

*”Til frister efter denne lov medregnes den månedsdag, der svarer til den dag, hvorfra fristen regnes. I mangel af tilsvarende dag udløber fristen på den sidste dag i måneden.*

*Stk. 2. Udløber en frist i en weekend, på en helligdag, grundlovsdag, den 24. eller den 31. december, udstrækkes fristen til den førstkommende hverdag.”*

I medfør af forældelseslovens § 27, stk. 1, 1. pkt., regnes der kun med hele dage, og begyndelsesdagen medregnes ikke. Hvis eksempelvis forældelsesfristen begynder at løbe inden for døgnnet den 1. oktober 2017, indtræder 3-års forældelse ved udløbet af den 1. oktober 2020.

Efter forældelseslovens § 27, stk. 2, udskydes forældelsesfristen til den førstkommende hverdag, hvis fristen udløber i en weekend, på en helligdag, grundlovsdag eller den 24. eller 31. december. Reglen har kun betydning, hvis fristen udløber på en af de nævnte dage. Det er uden betydning, at begyndelsestidspunktet for fristen er en sådan dag.

#### 4.4 Forældelsesfristens håndtering efter oversendelse til inddrivelse

Gældsinddrivelseslovens § 18 a, stk. 4, har følgende ordlyd:

*”For fordringer under inddrivelse hos restanceinddrivelsesmyndigheden er forældelsesfristen 3 år, selv om hovedkravet, inden det kom under inddrivelse hos restanceinddrivelsesmyndigheden, havde en længere forældelsesfrist eller der, før eller efter at fordringen kom under inddrivelse hos restanceinddrivelsesmyndigheden, er opnået et retsgrundlag som nævnt i forældelseslovens § 5, stk. 1, jf. dog stk. 5, 2. og 3. pkt. For private underholdsbidrag og regioners og kommuners privatretlige fordringer gælder dog den forældelsesfrist, der var gældende ved fordringens modtagelse hos restanceinddrivelsesmyndigheden, eller som under inddrivelsen hos restanceinddrivelsesmyndigheden måtte blive opnået efter forældelseslovens § 5, stk. 1. Denne forældelsesfrist gælder også for tilhørende renter under inddrivelse hos restanceinddrivelsesmyndigheden.”*

For fordringer med en forældelsesfrist der er længere end 3 år ændrer gældsinddrivelseslovens § 18 a, stk. 4, den oprindelige forældelsesfrist, til en 3-årig forældelsesfrist. Dette gælder fra den dag, GÆLDST modtager fordringen til inddrivelse, medmindre der er tale om private underholdsbidrag eller regioners og kommuners privatretlige fordringer.

Gældsinddrivelseslovens § 18 a stk. 5 har følgende ordlyd:

*” Tilbagesendes et hovedkrav og dets tilhørende rente eller renter til fordringshaveren eller den, der på dennes vegne opkræver fordringen, vil den forældelsesdato, der var gældende ved tilbagesendelsen, jf. stk. 2 og 3, fortsat være gældende, medmindre fordringshaveren eller den, der på dennes vegne opkræver fordringen, i medfør af forældelsesloven eller andre forældelsesregler får udskudt forældelsesdatoen. Er forældelsesfristen efter tilbagesendelsen blevet forlænget, jf. forældelseslovens § 5, stk. 1, finder stk. 4, 1. pkt., kun anvendelse, hvis forældelsen afbrydes for fordringskomplekset, efter at dette på ny er modtaget til inddrivelse hos restanceinddrivelsesmyndigheden. Genoverdrages hovedkravet til restanceinddrivelsesmyndigheden med en forældelsesdato, som er senere end 3 år fra den dato, hvor hovedkravet på ny modtages til inddrivelse, finder stk. 4, 1. pkt., dog anvendelse, således at forældelsesfristen på 3 år skal regnes fra denne modtagelsesdato. 2. og 3. pkt. gælder ikke for fordringer omfattet af stk. 4, 2. pkt.”*

Hvis en fordrings forældelsesfrist er længere end 3 år før oversendelse til inddrivelse, nedjusteres forældelsesfristen til 3 år, når fordringen modtages til inddrivelse, jf. ovenfor samt gældsinddrivelseslovens § 18 a, stk. 4. Den reducerede forældelsesfrist vil fortsat være gældende, hvis fordringshaver tilbagekalder en fordring eller når GÆLDST tilbagesender fordringskomplekset. Dette gælder også i tilfælde, hvor fordringshaver foretager forældelsesafbrydende skridt, når fordringen igen er under opkrævning.

Forlænger fordringshaver forældelsesfristen med et særligt retsgrundlag jf. forældelseslovens § 5, stk. 1, efter fordringen er blevet tilbagesendt, finder gældsinddrivelseslovens § 18 a, stk. 4, 1. pkt. kun anvendelse, hvis fordringen igen oversendes til inddrivelse, og GÆLDST fortager et forældelsesafbrydende skridt jf. gældsinddrivelseslovens § 18 a, stk. 5, 2. pkt.

Genoverdrager fordringshaver en fordring med en forældelsesfrist på mere end 3 år fra det nye modtagelsestidspunkt, regner GÆLDST fordringens forældelsesfrist 3 år fra den nye modtagelsesdato, jf. gældsinddrivelseslovens § 18 a, stk. 5, 3. pkt.

## **5. STAMDATAFELTER**

På baggrund af det retlige grundlag for KFBOLAN og på baggrund af Fordringshavers opkrævningspraksis - er i det følgende angivet den mellem parterne fælles forståelse af, hvad Fordringshaver skal registrere i de aftalte stamdatafelter for at sikre en korrekt og lovlig inddrivelsesproces.

### **5.1 Beløb**

Fordringshaver skal i dette felt anføre fordringens beløb (restgæld) på tidspunktet, hvor fordringen oversendes til inddrivelse.



I tilfælde af solidarisk hæftelse, hvor flere skyldnere hæfter for den samme fordring på uberettiget modtaget boligstøttelån, skal den fulde restance for den uberettiget modtagne boligstøttelån angives og ikke splittes op mellem de solidarisk hæftende skyldnere.

## 5.2 Hovedstol

Fordringshaver skal i dette felt anføre fordringens oprindelige hovedstol.

For en fordring på tilbagebetaling af boligstøttelån skal hovedstolen således udfyldes med det oprindelige pålydende på KFBOLAN, men uden eventuelle renter.

Det er aftalt, at der fastsættes en praksisbestemt maksimal hovedstol på 1.500.000 DKK for KFBOLAN

I tilfælde af solidarisk hæftelse, hvor flere skyldnere hæfter for den samme fordring på uberettiget modtaget boligstøttelån, skal den fulde restance for den uberettiget modtagne boligstøttelån angives og ikke splittes op mellem de solidarisk hæftende skyldnere.

## 5.3 Fordringsart

Feltet anvendes til angivelse af, hvilken status Fordringshaver ønsker, at fordringen skal have hos GÆLDST.

Dette bilag vedrører alene fordringer, der sendes til inddrivelse. Fordringshaver skal derfor angive fordringsarten "inddrivelse" for fordringer omfattet af dette bilag.

## 5.4 Fordringstypekode

Feltet anvendes til angivelse af den kode, som karakteriserer den pågældende fordringstype.

For fordringer på tilbagebetaling af boligstøttelån skal Fordringshaver således angive fordringstypekoden KFBOLAN.

## 5.5 Beskrivelse

**Bemærk at teksten medtages i Gældsstyrelsens breve til skyldner. Derfor må feltet ikke indeholde personoplysninger som fx det fulde CPR-nr. (xxxxxx-xxxx) og fulde navne, fornavn(e), eventuelle mellemnavn(e), efternavn(e) og adresse(r) på andre end skyldner selv.**

Det er aftalt, at Fordringshaver ikke skal udfylde beskrivelsesfeltet for denne fordringstype.

## 5.6 Fordringsperiode

Felterne anvendes til angivelse af starttidspunkt og sluttidspunkt for en fordring (herefter benævnt "periode start" og "periode slut"), og perioden imellem er den periode, som fordringen dækker over (herefter angivet "periodens længde").

Det retlige grundlag tager ikke eksplicit stilling til, hvad der udgør fordringsperioden for boligstøttelån omfattet af dette bilag.

Det er aftalt, at fordringsperioden skal følge den periode, hvor låntageren har modtaget boligstøttelån.

#### 5.7 Periode start

Det er aftalt, at Fordringshaver skal oversende dagen for den første udbetaling af boligstøttelån som periode start.

#### 5.8 Periode slut

Det er aftalt, at Fordringshaver skal oversende den sidste dag, som den sidste udbetaling konkret udbetales for, som periode slut.

#### 5.9 Stiftelsesdato

Stamdatafeltet "stiftelsesdato" anvendes til at anføre datoen for stiftelsestidspunktet, der generelt defineres som tidspunktet for den retsstiftende begivenhed, dvs. det tidspunkt hvor fordringen opstår. Hvad der udgør den retsstiftende begivenhed afhænger konkret af fordringens retsgrundlag og de hertil knyttede faktiske forhold.

Det retlige grundlag tager ikke eksplicit stilling til, hvad der udgør stiftelsesdatoen for boligstøttelån omfattet af dette bilag.

En (låne)aftale anses på baggrund af de almindelige obligationsretlige principper som udgangspunkt for at være stiftet ved (låne)aftalens indgåelse.

En person har ret til boligstøtte, når lovens betingelser herfor er opfyldt, og personen har ansøgt om boligstøtte, jf. vejledning om boligstøtte pkt. 232 og boligstøtteloven § 40, stk. 1. Det er dog også en betingelse for udbetaling af boligstøtte som lån, at ansøgeren har underskrevet en gældserklæring vedrørende lånet, jf. boligstøtteloven § 36, stk. 1.

Det er således parternes fælles opfattelse, at stiftelsesdatoen for et boligstøttelån er datoen, hvor låntager underskriver gældserklæringen vedrørende lånet, idet låneaftalen først kan anses for indgået på dette tidspunkt.

Hvis låntager får udbetalt boligstøttelån over flere ikke-sammenhængende periode ("opbrudte perioder"), skal låntager efter det oplyste underskrive en gældserklæring for hver gang, der ønskes udbetalt lån for en ny (sammenhængende) periode.

Parterne har derfor aftalt, at Fordringshaver skal oversende datoen for låntagers underskrift af gældserklæringen, vedrørende lånet der kræves tilbagebetalt, i stamdatafeltet for stiftelsesdatoen.

#### Eksempel:

Låntager optager boligstøttelån den 1. januar 2015. Lånet udbetales månedligt indtil den 31. december 2016 (lån 1).

I perioden fra den 1. januar 2017 og frem til den 31. december 2017 udbetales der efter ønske fra låntager ikke lån. Udbetaling af lånet genoptages fra den 1. januar 2018 (lån 2).

Låntager skal efter det oplyste underskrive en gældserklæring, der vedrører udbetalingerne for 2015-2016. Låntager skal desuden underskrive en gældserklæring, der vedrører udbetalingerne fra den 1. januar 2018.

Lån 1 og lån 2 skal oversendes som selvstændige fordringer.

Fordringshaver skal således oversende datoen for låntagers underskrift af gældserklæringen, der vedrører udbetalingerne for 2015-2016, i stamdatafeltet for stiftelsesdatoen for lån 1.

For lån 2 skal Fordringshaver oversende datoen for låntagers underskrift af gældserklæringen, der vedrører udbetalingerne fra 2018.

#### 5.10 Forfaldsdato

Den traditionelle obligationsretlige forståelse af forfaldsdatoen er det tidligste tidspunkt, til hvilket fordringshaveren kan kræve fordringen betalt. I feltet skal anføres den oprindelige forfaldsdato, og det er således ikke meningen, at Fordringshaver skal anføre datoen for udløbet af en af Fordringshaver indrømmet henstand, hvis det oprindelige forfaldstidspunkt har været udskudt herved.

Det følger af boligstøttelovens § 39, stk. 1, at lånebeløbet med påløbne renter forfalder på det i boligstøttelovens § 39, stk. 1 nævnte tidspunkt, dvs. datoen for låntagers ejerskifte, overdragelse af andelsbeviset eller låntagers udtræden af husstanden.

Det er aftalt, at Fordringshaver skal oversende det i boligstøttelovens § 39 nævnte tidspunkt som forfaldsdato.

#### 5.11 Sidste rettidige betalingsdato

Begrebet "sidste rettidige betalingsdato" defineres i obligationsretten almindeligvis som den dag, da skyldnerens pligt til at erlægge sin ydelse indtræder. Hvis skyldner er indrømmet løbedage, vil sidste rettidige betalingsdato være en senere dato end forfaldsdagen.

For fordringer på tilbagebetaling af boligstøttelån er det mellem parterne aftalt, at Fordringshaver i stamdatafeltet for sidste rettidige betalingsdato skal registrere den sidste rettidige betalingsdato, som er kommunikeret til skyldner. Dvs. både lovhjemlede, aftalte og ensidigt meddelte løbedage skal medregnes.

Det er således aftalt, at Fordringshaver skal oversende den betalingsfrist, der er fastsat i opkrævningen til skyldner, medmindre Fordringshaver konkret har kommunikeret en ny, senere betalingsfrist. I så fald skal Fordringshaver oversende denne dato i stamdatafeltet for sidste rettidige betalingsdato.

Såfremt der er fastsat en afdragsordning, skal Fordringshaver oversende betalingsfristen for det misligholdte afdrag som sidste rettidige betalingsdato.

Det er endvidere parternes fælles forståelse, at en betalingsfrist for en fordring på tilbagebetaling af boligstøttelån, der er angivet i en rykkerskrivelse, ikke skal oversendes i stamdatafeltet for sidste rettidige betalingsdag for en fordring i fordringstypen KFBOLAN. En betalingsfrist angivet i en rykkerskrivelse har således alene betydning for fordringer omfattet af fordringstypen KFBOLAN, jf. bilag 9.1.

Fordringshaver har udtrykt ønske om at oversende den oprindelig sidste rettidige betalingsdato da det vil kræve store systemmæssige ændringer til deres system, hvis de skal kunne oversende den senest kommunikerede sidste rettidige betalingsdato. Fordringshaver kan få dispensation til at oversende fordringer med den oprindelige sidste rettidige betalingsdato, hvis Fordringshaver retfærdiggør at skyldner aldrig præmaturligt vil blive sendt til inddrivelse.

Fordringshaver har retfærdiggjort, at de systemisk er fraskåret muligheden for at oversende en fordring til inddrivelse forinden den betalingsfrist, der er oplyst i rykkerskrivelserne er overskredet jf. Fordringshavers notat der er vedlagt som bilag D.

Derfor er det aftalt at Fordringshaver oversender den oprindelige sidste rettidige betalingsdato i stamdatafeltet.

## 5.12 Identifikation af skyldner

Stamdatafeltet anvendes til indberetning af information om skyldner. Entydig identifikation kan ske ved CPR-nr., CVR/SE-nr. eller AKR-nr. for den eller de fysiske og/eller juridiske personer, som hæfter for fordringen. Dette er i overensstemmelse med § 3, stk. 2, i inddrivelsesbekendtgørelsen, hvorefter Fordringshaver ved oversendelse af en fordring til GÆLDST skal angive skyldners CPR-nr. eller CVR-nr. som journalnummer, medmindre det kan godtgøres, at sådan en oplysning ikke kan tilvejebringes.

Alle rykkede og orienterede skyldnere (medhæftere) kan oversendes til inddrivelse.

Fordringshaver har oplyst, at det alene er fysiske personer, der kan hæfte for fordringen. Det er desuden muligt at hæfte solidarisk for fordringer på uberettiget modtaget boligstøttelån i medfør af boligstøtteloven § 36 stk. 1.

Det er aftalt, at fordringshaver registrerer ansøger og alle hustandsmedlemmer, der har underskrevet erklæring, som hæftere.

Det er desuden aftalt, at Fordringshaver skal oversende et AKR-nummer, såfremt Fordringshaver ikke er i besiddelse af skyldners CPR-nummer. For at modtage et AKR-nummer til registrering af skyldner er det aftalt, at Fordringshaver skal kontakte GÆLDST og få oprettet et AKR-nummer for skyldner.

#### 5.13 Forældelsesdato

Fordringshaver skal i dette felt anføre den dato, hvor fordringen forældes, hvilket er den dato, hvor forældelsesfristen udløber, det vil sige den sidste dato, hvor fordringen er retskraftig. Det er ikke den oprindelige forældelsesdato, som skal være indeholdt i feltet, men den forældelsesdato, der gælder, da datoen oversendes til GÆLDST. Dette har relevans i tilfælde, hvor forældelsen har været suspenderet eller afbrudt.

Fordringshaver har i forbindelse med Onboarding processen tilkendegivet et ønske om at foretage en automatisk beregning af forældelsesdatoer på fordringer, der sendes til inddrivelse.

Det er på denne baggrund aftalt, at Fordringshavers automatiske beregning af en forældelsesdato for fordringer på tilbagebetaling af boligstøttelån, som oversendes sammen med fordringen til GÆLDST, som udgangspunkt altid skal foretages fra forfaldsdatoen, jf. herom afsnit 5.10. Parterne har aftalt, at dette også gælder for fordringer omfattet af en misligholdt afdragsordning, medmindre Fordringshavers afdragsordninger konkret udgør et særligt retsgrundlag, smh. forældelseslovens § 5.

Hvis en fordring hviler på et særligt retsgrundlag, jf. herom afsnit 4, eller hvis Fordringshaver har foretaget afbrydelse eller suspension af forældelsesfristen under opkrævningen af fordringen, der medfører en opdatering af forældelsesdatoen, skal Fordringshaver tage hensyn hertil i angivelsen af fordringens forældelsesdato.

En afgørelse fra en administrativ myndighed, smh. forældelseslovens § 21, etablerer ikke et nyt begyndelsestidspunkt for forældelsesfristens beregning.

Forældelsesfristens længde for fordringer på tilbagebetaling af boligstøttelån er 10 år, jf. herom afsnit 4.2.

Efter forældelseslovens § 27, stk. 1, 1. pkt., skal den månedsdag, der svarer til forældelsesfristens begyndelsesdag, medregnes i fristen.

Forældelsesfristen er en dag kortere, såfremt forældelsesfristens begyndelsestidspunkt er den 29. februar i et skudår, idet fristen i den situation vil udløbe den 28. februar 3 år senere, jf. forældelseslovens § 27, stk. 1, 2. pkt. Hvis forfaldsdatoen på fordringen er den 29. februar, vil Fordringshaver således skulle registrere den 28. februar 3 år senere som forældelsesdato på fordringen.

Efter forældelseslovens § 27, stk. 2, udskydes forældelsesfristen til den førstkommande hverdag, hvis fristen udløber i en weekend, på en helligdag, grundlovsdag eller den 24. eller 31. december.

Det er derfor aftalt, at Fordringshaver som udgangspunkt registrerer en forældelsesdato på fordringerne i fordringstypen KFBOLAN, der svarer til datoen i stamdatafeltet for forfaldsdatoen med tillæg af 10 år. I konkrete tilfælde, hvor (1) fordringen enten er fastslået ved et særligt retsgrundlag, eller der foreligger afbrydelse eller suspension, eller (2) hvor en fordring er omfattet af forældelseslovens § 21, stk. 2, 1. og 2. pkt. smh. stk. 3, kan forældelsesdatoen ligge senere end 10 år fra den registrerede forfaldsdato.

Forældelse indtræder tidligst 3 år efter fordringens modtagelse hos GÆLDST, medmindre fordringen tilbagekaldes, fordi Fordringshaver ved en fejl har overdraget fordringen til GÆLDST, jf. herom afsnit 4.4.

#### 5.14 Domsdato og forligsdato

Stamdatafelterne "domsdato" og "forligsdato" anvendes, såfremt der for fordringen er afsagt dom eller indgået forlig, og i felterne registreres datoen for henholdsvis dommens afsigelse eller forligets indgåelse.

Stamdatafelternes primære funktion er at videregive oplysninger til GÆLDST om opkrævningsmæssige skridt i form af dom eller forlig, som har forældelsesafbrydende virkning. Dom og forlig skal kun udfyldes i de tilfælde, hvor fordringens eksistens og størrelse er fastslået, jf. forældelseslovens § 5, stk. 1, nr. 3.

Fordringshaver har oplyst, at der kan ligge en dom eller et forlig til grund for en fordring på tilbagebetaling af boligstøttelån. Såfremt der ligger en dom eller et forlig til grund for en fordring, er det mellem parterne aftalt, at Fordringshaver udfylder domsdato eller forligsdato. Såfremt der foreligger en dom eller et forlig, hvori den pågældende fordrings eksistens og størrelse ikke er fastslået i, udgør den pågældende dom eller forlig ikke et særligt retsgrundlag for fordringen med en 10-årig forældelsesfrist, jf. forældelseslovens § 5, stk. 1, nr. 3.

Derfor er det mellem parterne aftalt, at der ikke må udfyldes en domsdato eller forligsdato, hvis fordringen ikke er fastslået i dommen eller forliget, idet udfyldelse af stamdatafelterne er udtryk for, at den pågældende fordring er fastslået i dommen eller forliget.

## 6. REGLER I INDGANGSFILTERET I NYMF

I NyMF er et indgangsfiler med en række regler, som de oversendte fordringer skal bestå, før fordringerne kan blive lukket ind og modtages i inddrivelsessystemet PSRM, jf. nærmere i Aftalen. Filterreglerne er blevet til efter en fælles proces mellem Fordringshaver og GÆLDST, og parterne er enige om, at filterreglerne sikrer, at der altid oversendes korrekt information om fordringer, der oversendes til inddrivelse hos GÆLDST.

Filterreglerne består af nogle indholdsbase-rede og referencebase-rede regler. De indholdsbase-rede adgangsregler opsætter grænseværdier for et konkret stamdatafelt. De referencebase-rede adgangsregler vedrører relationen mellem stamdatafelter. Indgangsfileret vil give Fordringshaver en fejlkodebesked om, at fordringen ikke kan accepteres, hvis en indholdsbase-ret eller re-ferencebase-ret regel ikke er overholdt.

I det følgende fremgår de konkrete indholdsbase-rede og referencebase-rede adgangsregler for fordringstypen KFBOLAN i forbindelse med oprettelse af nye fordringer til inddrivelse.

Regel	Filterregler for KFBOLAN (Boligstøttelån)	Konsekvens hvis reglen ikke overholdes
R_1_1	Fordringsart-koden skal være "INDR"	Fordringen afvises
R_1_2	Fordringen skal altid være en hovedfordring	Fordringen afvises
R_2_1a	Hvis domsdato eller forligsdato er udfyldt, skal forældelsesdato ligge tidligst 10 år efter domsdato eller forligsdato	Fordringen afvises
R_2_1b	Hvis domsdato eller forligsdato er udfyldt, skal forældelsesdato ligge senest 10 år efter domsdato eller forligsdato	Fordringen sendes i høring
R_2_1	Forældelsesdato skal være udfyldt	Fordringen afvises
R_2_3a	Forældelsesdato skal tidligst ligge 10 år efter Forfaldsdato	Fordringen afvises
R_2_3	Forældelsesdato skal senest ligge 15 år efter Forfaldsdato	Fordringen sendes i høring
R_3_1	Forældelsesdato skal ligge senere end eller være lig med modtagelsesdato hos Gældsstyrelsen	Fordringen afvises
R_4_1	Oprindelig hovedstol skal være større end 0 kr. (dog tillades 0-fordringer)	Fordringen afvises
R_4_2	Oprindelig hovedstol skal være mindre end eller lig med 1.500.000 kr.	Fordringen sendes i høring
R_4_4	Beløb skal være større end eller lig med 0 kr.	Fordringen afvises
R_4_7	Oprindelig hovedstol skal være større end eller lig med beløb til inddrivelse	Fordringen afvises

R_5_1	Forfaldsdato skal ligge forud for modtagelsesdato	Fordringen afvises
R_5_2	Sidste rettidige betalingsdato skal ligge forud for modtagelsesdato	Fordringen afvises
R_5_3	Stiftelsesdato skal ligge forud for modtagelsesdato	Fordringen afvises
R_6_1	Sidste rettidige betalingsdato skal tidligst ligge samtidig med Forfaldsdato	Fordringen afvises
R_6_3	Forfaldsdato skal tidligst ligge samtidig med Stiftelsesdato	Fordringen afvises
R_7_1	Stiftelsesdato skal være udfyldt	Fordringen afvises
R_7_2	Forfaldsdato skal være udfyldt	Fordringen afvises
R_7_3	Sidste rettidige betalingsdato skal være udfyldt	Fordringen afvises
R_7_4	Periode start skal være udfyldt	Fordringen afvises
R_7_5	Periode slut skal være udfyldt	Fordringen afvises
R_7_12a	Domsdato og forligsdato må ikke være udfyldt samtidigt	Fordringen afvises