

Fordringstypesanering

Forretningsonboarding af kommuner



Diverse 2

Senest opdateret den 10. februar 2022



INDHOLD

1	INTRODUKTION	3
2	OVERBLIK OVER FORRETNINGSOMRÅDET ”DIVERSE 2”	4
3	RESULTATET AF FORDRINGSTYPESANERINGS	5
4	VÆSENTLIGE BESLUTNINGER OG AFKLARINGER PÅ FORRETNINGSOMRÅDET ”DIVERSE 2”	8
4.1	Fordringer omfattet af fordringstypen ”Leje af kommunale arealer” (KFLEJKA)	8
4.2	”Bøder for ulovlig sommerhusanvendelse” (KFSOMBØ) omfatter	8
4.3	Forældelses-/bortfaldsdato for ”Bøder for ulovlig sommerhusanvendelse” (KFSOMBØ).....	9
4.4	Kommunerne har pligt til at informere Gældsstyrelsen om bortfald af sommerhusbøder	9
4.5	Fordringer vedr. Hegnssynets vederlag og udgifter skal sendes til inddrivelse hos Gældsstyrelsen	10
4.6	Underretning til skyldner om oversendelse til inddrivelse for Hegnssynets fordringer	10
4.7	Oplysninger som Fordringshaver skal med- eller oversende til Gældsstyrelsen ved indsendelse af fordringer til inddrivelse i fordringstyperne KFHEVED og KFHEUDG.	10
4.8	Udfyldelse af beskrivelsesfeltet for KFHEVED og KFHEUDG.....	11
4.9	Renter og gebyrer ved opkrævning af Hegnssynets vederlag eller udgifter (KFHEVED og KFHEUDG).....	11
4.10	Forfaldsdato for fordringstypen ”Lån til ejendomsskat” (KFESKAT).....	12
4.11	Periode og stiftelsesdato for fordringstypen ”Lån til ejendomsskat, rente” (KFESKAR)	12
4.12	Renter over skadesloft på lån til ejendomsskat skal sendes til inddrivelse med en fiktiv hovedfordring.	13
4.13	Fordringstyper overgået til andre myndigheder	13
4.14	Kommunale fordringer vedrørende fortrinsberettigede krav.....	14

1 Introduktion

Dette dokument indeholder en oversigt over resultatet af fordringstypesaneringen på det kommunale forretningsområde ”**Diverse 2**”. Formålet er at give et overblik over hvilke fordringstyper, der er oprettet i den nye inddrivelsesløsning (PSRM) til brug for oversendelse af fordringer til inddrivelse hos Gældsstyrelsen, når den enkelte kommune er tilsluttet PSRM.

Dokumentet beskriver desuden sammenhængen mellem de fordringstyper, der anvendes i DMI (DMI-fordringstyper) og de nyoprettede PSRM-fordringstyper samt de væsentligste beslutninger og afklaringer, som fordringstypesaneringen er baseret på.

Forudsætninger for anvendelse af fordringstyper i PSRM

De nye PSRM-fordringstyper kan kun anvendes ved oversendelse af fordringer til PSRM. De kan først anvendes, når den enkelte kommune er blevet teknisk tilsluttet PSRM via eget debtorsystem og det individuelle forretningsområde er teknisk tilsluttet. PSRM-fordringstyperne erstatter DMI-fordringstyperne i takt med, at den enkelte kommune tilsluttes PSRM og trinvist bliver klar til at sende fordringer til inddrivelse i de nye PSRM-fordringstyper.

2 Overblik over forretningsområdet ”Diverse 2”

Fordringstyper under forretningsområdet ”Diverse 2”

Tabellen nedenfor indeholder en oversigt over de fordringstyper, der er blevet anvendt ved oversendelse af fordringer til inddrivelse i DMI, og de fordringstyper, der er blevet oprettet til brug for oversendelse af fordringer til inddrivelse i PSRM.

DMI-Fordringstyper	PSRM-fordringstyper
<ul style="list-style-type: none"> • Tvangsbøde planl. lovens § 51 a, stk. 5” (BØTVPLL) • ”Hegnssyn” (FFHEGNS) • ”Udækket lån til betaling af ejendomsskatter” (KFUDLEJ) • ”Rente vedr. lån til betaling af ejendomsskat”(RELÅBEJ) • ”Fordringer til kommunen med betalingsregulativ” (KFBEREG) • ”For meget udbetalt fleksydelse” (DFFLEKS) • ”For meget udbetalt barselsdagpenge” (DFFUBDP) • ”Gæld baseret på lånedokument” (DFGLÅDK) • ”Gæld til andet off.ejet selskab - med udpantningsret og lønindeholdelsesret” (DFGTAOM) • ”Krav fra udlandet iht. bistandsoverenskomst/direktiv” (DFKFUBI) • ”Fordring vedr. pas og kørekort” (DFPASKØ) • ”Gebyr, levnedsmiddelkontrol” (DGLLEVNE) • ”Retsafgift” (RETSAFG) • ”Børne- og ungedydelse incl. Renter og/eller gebyr” (KFBØFIR) • ”Børne- og ungedydelse” (KFBØFYD) • ”For meget udbetalt børnetilskud” (KFFMUBT) • ”For meget udbetalt børnetilskud incl. Renter og/eller gebyr” (KFFMUIR) • ”Skrotningafgift” (KFSKROT) • ”Spilleautomatafgift til kommunen” (KFSPILL) • ”Uretmæssigt underholdsbidrag” (KFUREBI) 	<ul style="list-style-type: none"> • ”Leje af kommunale arealer og faciliteter” (KFLEJKA) • ”Bøder for ulovlig sommerhusanvendelse” (KFSOMBØ) • ”Hegnssynets vederlag” (KFHEVED) • ”Lån til ejendomsskat” (KFESKAT) • ”Lån til ejendomsskat, rente” (KFESKAR) • ”Gebyr ved brug af anviste lokaler” (KFGEVAL) • ”Hegnssynets udgifter” (KFHEUDG) • ”Lån til ejendomsskat, rente over skadesloft” (KFESKAF) • ”Selvhjælpshandlinger, Vandforsyningslovens § 65, stk. 4” (KFSHVFL)

Det retlige grundlag for forretningsområdet

Fordringstyperne er omfattet og reguleret af følgende lovgivning

Generelt:

- Lovbekendtgørelse nr. 1332 af 16. juni 2021 om inddrivelse af gæld til det offentlige (herefter "gældsinddrivelsesloven").
- Bekendtgørelse nr. 188 af 9. marts 2020 om inddrivelse af gæld til det offentlige (herefter "gældsinddrivelsesbekendtgørelsen").
- Lovbekendtgørelse nr. 1238 af 9. november 2015 om forældelse af fordringer (herefter "forældelsesloven").

Sommerhusbøder:

- Lovbekendtgørelse nr. 1157 af 1. juli 2020 om planlægning (herefter "planloven").
- Forslag til lov nr. 48 af 20. oktober 1998 om ændring af lov om planlægning (herefter "forarbejder til planlovens § 51 a")
- Vejledning nr. 9957 af 18. september 2009 om kommunernes håndhævelse af forbuddet mod helårsbeboelse i sommerhuse i sommerhusområder (herefter "sommerhusvejledningen").

Lån til ejendomsskat:

- Lovbekendtgørelse nr. 256 af 25. februar 2021 om lån til betaling af grundskyld m.v. (herefter "grundskyldslåneloven").

Hegnssynets vederlag:

- Lovbekendtgørelse nr. 363 af 5. april 2019 om hegn (herefter "hegnsløven").
- Bekendtgørelse nr. 1049 af 17. oktober 2019 om vederlag til hegnssynet og vurderingsmænd efter mark- og vejfredsloven (herefter "vederlagsbekendtgørelsen")

Gebyr ved brug af anviste lokaler

- Lovbekendtgørelse af 31. august 2018 nr. 1115 om støtte til folkeoplysende voksenundervisning, frivilligt folkeoplysende foreningsarbejde og daghøjskoler samt om Folkeuniversitetet, (herefter "folkeoplysningsloven")
- Bekendtgørelse af 12. december 2011 nr. 1251 om støtte til folkeoplysende voksenundervisning og frivilligt folkeoplysende foreningsarbejde (herefter "Folkeoplysningsbekendtgørelsen")

3 Resultatet af fordringstypesaneringen

På baggrund af gennemgang af lovgivningen og kommunernes praksis, er der blevet oprettet nye fordringstyper til brug for oversendelse af fordringer til inddrivelse i PSRM. Oprettelsen af PSRM-fordringstyperne er foretaget ud fra behovet for at kunne kontrollere fordringernes retskraft, herunder fastlæggelse af korrekt stamdatapraksis ensartet for hver enkelt fordringstype samt at sikre overholdelse af datakravene i "Guide til ny inddrivelsesløsning (PSRM)".

Sammenhængen mellem DMI-fordringstyperne og de nye PSRM-fordringstyper fremgår af tabellen nedenfor.

DMI-Fordringstype	Ændring	PSRM-fordringstype(r)
Der er ikke identificeret en DMI-fordringstype	Der oprettes en ny fordringstype til leje af kommunale arealer og faciliteter	"Leje af kommunale arealer og faciliteter" (KFLEJKA)

DMI-Fordringstype	Ændring	PSRM-fordringstype(r)
<i>Der er ikke identificeret en DMI-fordringstype</i>	Der oprettes en ny fordringstype til gebyrer ved brug af anviste lokaler efter folkeoplysningsloven	"Gebyr ved brug af anviste lokaler" (KFGEVAL)
"Tvangsbøde planl. lovens § 51 a, stk. 5" (BØTVPLL)	Fordringstypen erstattes af 1 ny fordringstype	"Bøder for ulovlig sommerhusanvendelse" (KFSOMBØ)
Hegnssyn" (FFHEGNS)	Fordringstypen erstattes af 2 nye fordringstyper	"Hegnssynets vederlag" (KFHEVED) "Hegnssyn, udgifter" (KFHEUDG)
"Udækket lån til betaling af ejendomsskatter" (KFUDLEJ)	Fordringstypen erstattes af 1 ny fordringstype	"Lån til ejendomsskat" (KFESKAT)
"Rente vedr. lån til betaling af ejendomsskat"(RELÅBEJ)	Fordringstypen erstattes af 2 nye fordringstype	"Lån til ejendomsskat, rente" (KFESKAR) "Lån til ejendomsskat, rente over skadesloft" (KFESKAF)
"Fordringer til kommunen med betalingsregulativ" (KFBEREG)	Fordringstypen udgår, da den er en opsamlingsfordringstype, der erstattes af nye og mere præcise fordringstyper på tværs af øvrige forretningsområder.	<i>Oprettes ikke i PSRM</i>
"For meget udbetalt fleksydelse" (DFFLEKS)	Fordringstypen udgår og erstattes ikke, da fordringer af denne type er overgået til Udbetaling Danmark	<i>Oprettes ikke i PSRM</i>
"For meget udbetalt barselsdagpenge" (DFFUBDP)	Fordringstypen udgår og erstattes ikke, da fordringer af denne type er overgået til Udbetaling Danmark	<i>Oprettes ikke i PSRM som kommunal fordringstype</i>
"Gæld baseret på lånedokument" (DFGLÅDK)	Fordringstypen udgår, da den er en opsamlingsfordringstype, der erstattes af nye og mere præcise fordringstyper på tværs af øvrige forretningsområder.	<i>Oprettes ikke i PSRM</i>
"Gæld til andet off. ejet selskab - med udpantningsret og lønindeholdelsesret" (DFGTAOM)	Fordringstypen udgår, da den er en opsamlingsfordringstype, der erstattes af nye og mere præcise fordringstyper på tværs af øvrige forretningsområder.	<i>Oprettes ikke i PSRM</i>
"Krav fra udlandet iht. bistandsoverenskomst/direktiv" (DFKFUBI)	Fordringstypen udgår og erstattes ikke, da fordringer af denne type er flyttet til International inddrivelse hos Gældsstyrelsen	<i>Oprettes ikke i PSRM som kommunal fordringstype</i>
"Fordring vedr. pas og kørekort" (DFPASKØ)	Fordringstypen udgår, da den ikke længere er aktuel, da kommunerne er overgået til straksbetaling for pas og kørekort.	<i>Oprettes ikke i PSRM</i>
"Gebyr, levnedsmiddelkontrol" (DGGLEVNE)	Fordringstypen udgår, da levnedsmiddelkontrol varetages af Fødevarestyrelsen	<i>Oprettes ikke i PSRM som kommunal fordring</i>
"Retsafgift" (RETSAFG)	Fordringstypen udgår og erstattes ikke, da den ikke længere er aktuel.	<i>Oprettes ikke i PSRM</i>

DMI-Fordringstype	Ændring	PSRM-fordringstype(r)
"Børne- og ungeydelse incl. Renter og/eller gebyr" (KFBØFIR)	Fordringstypen udgår, da den indeholder renter og/eller gebyrer.	<i>Oprettes ikke i PSRM</i>
"Børne- og ungeydelse" (KFBØFYD)	Fordringstypen udgår og erstattes ikke, da fordringer af denne type er overgået til Udbetaling Danmark	<i>Oprettes ikke i PSRM som kommunal fordringstype</i>
"For meget udbetalt børnetilskud" (KFFMUBT)	Fordringstypen udgår og erstattes ikke, da fordringer af denne type er overgået til Udbetaling Danmark	<i>Oprettes ikke i PSRM som kommunal fordringstype</i>
"For meget udbetalt børnetilskud incl. Renter og/eller gebyr" (KFFMUIR)	Fordringstypen udgår, da den indeholder renter og/eller gebyrer.	<i>Oprettes ikke i PSRM</i>
"Skrotningsafgift" (KFSKROT)	Fordringstypen udgår, da den ikke længere er aktuel	<i>Oprettes ikke i PSRM</i>
"Spilleautomatafgift til kommunen" (KFSPILL)	Fordringstypen udgår og erstattes ikke, da fordringer af denne type er overgået til Spillemyndigheden	<i>Oprettes ikke i PSRM som kommunal fordringstype</i>
"Uretmæssigt underholdsbidrag" (KFUREBI)	Fordringer af denne type er overgået til Udbetaling Danmark	<i>Oprettes ikke i PSRM som kommunal fordringstype</i>

Resultatet af fordringstypesaneringen er, at de 20 DMI-fordringstyper udgår. Heraf bliver de 4 erstattet af nye fordringstyper. Derudover er der blevet oprettet to nye fordringstyper til henholdsvis leje af kommunale arealer (KFLEJKA) og gebyr ved brug af anviste lokaler efter folkeoplysningsloven (KFGEVAL). De resterende fordringstyper udgår helt, fordi fordringstyperne enten:

- Indeholder renter og gebyrer, hvilket ikke er tilladt. I stedet skal renter og gebyrer oversendes som selvstændige relaterede fordringer relateret til en hovedfordring i de relevante fordringstyper.
- Ikke er aktuelle, da de ikke længere anvendes af kommunerne.
- Er opsamlingsfordringstyper, som erstattes af nye og mere præcise fordringstyper på øvrige forretningsområder.
- Er overgået til andre myndigheder (typisk Udbetaling Danmark/ATP) – se afsnit 4.13.

Derudover er det blevet besluttet, at tidligere oprettede DMI-fordringstyper til oversendelse af kommunale fortrinsberettigede krav, ikke blive oprettet i PSRM. Uddybet forklaring og oversigt over hvilke fordringstyper, det drejer sig om, fremgår af afsnit 4.14.

Der er således foreløbigt blevet oprettet 8 nye PSRM-fordringstyper under forretningsområdet **"Diverse 2"**. Sammenhængen mellem de nye PSRM-fordringstyper og DMI-fordringstyperne fremgår af figuren nedenfor:

DMI-fordringstyper			BØTVPLL	FFHEGNS	KFUDLEJ	RELÅBEJ
PSRM-fordringstyper	KFLEJKA	KFGEVAL	KFSOMBØ	KFHEVED	KFESKAT	KFESKAR
				KFHEUDG		KFESKAF

4 Væsentlige beslutninger og afklaringer på forretningsområdet ”Diverse 2”

Der er i forbindelse med fordringstypesaneringen blevet foretaget en række afklaringer og truffet beslutninger, som har haft betydning for forretningsområdet, herunder oprettelsen af nye PSRM-fordringstyper samt deres stamdatakrav og filterregler. Disse afklaringer og beslutninger gennemgås nedenfor.

4.1 Fordringer omfattet af fordringstypen ”Leje af kommunale arealer” (KFLEJKA)

Fordringstypen ”Leje af kommunale arealer” (KFLEJKA) omfatter fordringer vedrørende manglende betaling for leje, bookinger mv. af kommunale arealer og faciliteter, eller hvad der kan sidestilles hermed, eksempelvis leje/booking af sportsfaciliteter, parker, grundarealer, forpagtningsaftaler mv.

Fordringstypen omfatter **ikke** fordringer, der er reguleret af leje-, erhvervs-, eller almenlejeloven.

Fordringstypen omfatter **ikke** leje af vejarealer samt fakturakrav, der ikke vedrører leje af kommunale arealer eller faciliteter, idet disse fordringer skal oversendes i henholdsvis fordringstypen KFRÅVEJ samt fordringstypen KOCIVIL.

4.2 ”Bøder for ulovlig sommerhusanvendelse” (KFSOMBØ) omfatter

Fordringstypen ”Bøder for ulovlig sommerhusanvendelse” (KFSOMBØ) omfatter alene manglende betaling af daglige tvangsbøder i henhold til § 51 a i lovbekendtgørelse nr. 1157 af 1. juli 2020 om planlægning (”planloven”).

Af Planlovens § 64, stk. 1, nr. 4 fremgår dog:

”Stk. 1 Medmindre højere straf er forskyldt efter den øvrige lovgivning, straffes med bøde den, der

1-3). (...).

4) undlader at efterkomme et påbud eller forbud, der er udstedt i henhold til loven eller de i medfør af loven udfærdigede forskrifter, herunder påbud om at berigtige et ulovligt forhold, eller”

Fordringstypen omfatter **ikke** fordringer efter planlovens § 64, stk. 1, nr. 4, og der oprettes **ikke** en kommunal fordringstype til disse fordringer, da det antages, at det er politiet, der er rette fordringshaver for bøder udstedt i medfør af planlovens § 64, stk. 1, nr. 4.

Af straffuldbydelseslovens § 90, stk. 1 fremgår, at *”[e]n bøde skal betales til politiet, medmindre andet er bestemt i afgørelsen”*.

Straffuldbydelsesloven finder også anvendelse på bødestraf, der er hjemlet i særlovgivningen, uanset om bøden er fastsat ved dom eller vedtaget inden- eller udenretligt, jf. straffuldbydelseslovens § 1 og de specielle bemærkninger til straffuldbydelseslovens § 1 i lovforslaget som fremsat. Straffuldbydelsesloven finder anvendelse, når bøden er udtryk for en strafferetlig retsfølge.

Planlovens § 64, stk. 1, nr. 4 antages at være en strafbestemmelse, der hjemler bødestraf, hvorfor eventuelle bøder udstedt i medfør af denne bestemmelse falder inden for anvendelsesområdet af straffuldbyrdslovens § 90, stk. 1.

4.3 Forældelses-/bortfaldsdato for ”Bøder for ulovlig sommerhusanvendelse” (KFSOMBØ)

Det følger af forarbejderne til planlovens § 51 a, sommerhusvejledningen, praksis m.v., at de daglige tvangsbøder for ulovlig sommerhusanvendelse bortfalder, når forholdet igen er lovliggjort. Påløbne, ikke inddrevne tvangsbøder, antages at bortfalde, når forpligtelsen opfyldes, jf. forarbejderne til planlovens § 51 a samt MAD2002.1102.

Tvangsbøder for ulovlig sommerhusanvendelse bortfalder som følge af, at:

- a) Beboeren fraflytter sommerhuset, og dokumenterer dette overfor kommunalbestyrelsen, jf. planlovens § 51 a, stk. 1.
- b) Beboeren tildeles dispensation til helårsbeboelse, jf. planlovens §§ 40, stk. 2 eller 40 a.
- c) Beboeren er pensionist og har ejet sommerhuset i et år, jf. planlovens § 41.
- d) Det den 1. marts igen bliver lovligt for borgeren at have registreret et sommerhus som bopæl i CPR, jf. planlovens § 40, stk. 1.

Tvangsbøderne bortfalder uanset at bøderne er sendt til inddrivelse hos Gældsstyrelsen.

Det retlige grundlag ses ikke at tage stilling til bortfaldsfristens længde. Dog lægges det til grund, at det seneste tidspunkt tvangsbøderne kan bortfalde, er den næstkommende 1. marts, jf. punkt d ovenfor.

Det følger af planlovens § 40, at en bolig (medmindre boligen kan anvendes til helårsbeboelse) i et sommerhusområde som hovedregel ikke - bortset fra kortvarige ferieophold - må anvendes til overnatning i perioden fra den 1. november til udgangen af februar måned. Hvert år den 1. november fremsender kommunalbestyrelsen et flyttepåbud til enhver med bopæl i en bolig i et sommerhusområde, som den pågældende ikke lovligt kan anvende til helårsbeboelse, hvori er angivet, at den pågældende inden 14 dage efter påbuddets meddelelse skal fraflytte boligen og dokumentere flytningen over for kommunalbestyrelsen, jf. planlovens § 51 a, stk. 1. Efterkommes påbuddet ikke, skal kommunalbestyrelsen pålægge den pågældende daglige tvangsbøder, jf. planlovens § 51 a, stk. 5.

Af forarbejderne til planlovens § 51 a fremgår det, at påløbne endnu ikke inddrevne tvangsbøder, der er pålagt en sommerhusbeboer, som ikke rettidigt har efterkommet et flyttepåbud, senest bortfalder, når det igen bliver lovligt at bo i sommerhuset.

Eftersom tvangsbøderne senest bortfalder den 1. marts, vil der alene kunne ske inddrivelse i perioden 15. november til den sidste dato i februar, medmindre fordringerne er bortfaldet på et tidligere tidspunkt.

4.4 Kommunerne har pligt til at informere Gældsstyrelsen om bortfald af sommerhusbøder

Som det fremgår under afsnit 4.3. bortfalder tvangsbøder ved ulovlig sommerhusanvendelse senest den 1. marts. Eventuelle tidligere bortfaldsdatoer kendes ikke på tidspunktet for

tvangsbødens oversendelse til inddrivelse, jf. nærmere under afsnit 3.3. Som følge heraf er det aftalt, at bortfaldsfristen for de enkelte fordringer angives som den sidste dag i februar måned.

Fordringshaver indestår for, at såfremt bortfald indtræder på et tidligere tidspunkt end den sidste dag i februar af de årsager, der fremgår af afsnit 4.3, skal Fordringshaver omgående (dvs. straks / samme dag) give Gældsstyrelsen meddelelse herom, således at der ikke foretages inddrivelse på bortfaldne fordringer. Gældsstyrelsen udsender nærmere information om, hvorledes meddelelse om bortfald skal gives samt indholdet heraf. Dvs. at den nærmere proces skal aftales mellem Gældsstyrelsen og kommunerne.

4.5 Fordringer vedr. Hegnssynets vederlag og udgifter skal sendes til inddrivelse hos Gældsstyrelsen

Kommunerne har oplyst, at der både er behov for en fordringstype til oversendelse af fordringer vedrørende Hegnssynets fordringer på henholdsvis vederlag og udgifter. Som følge heraf har det været nødvendigt at afklare, om Hegnssynets fordringer på vederlag og udgifter er omfattet af gældsinddrivelseslovens § 1 a, hvoraf fremgår, at kommunale fortrinsberettigede fordringer ikke kan oversendes til inddrivelse hos Gældsstyrelsen.

Det fremgår af hegnsloven med kommentarer, 4. udgave 2014, at vederlag og udgifter til Hegnssynet anses for at være omfattet af lovbestemt panteret. Vederlag og udgifter har fortrinsret i skyldnerens faste ejendom forud for den tinglyste pantegæld. Af den kommenterede hegnslov fremgår endvidere, at reglerne om opkrævning og inddrivelse af hegnssynets vederlag og udgifter findes i gældsinddrivelsesloven, og at det følger af gældsinddrivelsesloven, at opkrævning af gæld til det offentlige foregår ved kommunerne, og inddrives af SKAT (Gældsstyrelsen).

På baggrund af ovenstående antages det, 1) at hegnssynets vederlag og udgifter har fortrinsret, der hæfter på den faste ejendom, 2) at Hegnssynet er fordringshaver for så vidt angår vederlaget og udgifterne og 3) at gældsinddrivelseslovens § 1 a ikke gælder for hegnssynets fordringer, hvorfor kommunerne på vegne af Hegnssynet kan oversende fordringerne til inddrivelse hos Gældsstyrelsen.

Fordringer omfattet af fordringstyperne KFHEVED og KFHEUDG skal således oversendes til inddrivelse hos Gældsstyrelsen.

4.6 Underretning til skyldner om oversendelse til inddrivelse for Hegnssynets fordringer

Hegnssynet eller kommunen skal skriftligt underrette skyldneren om overdragelsen af kravet til inddrivelse, jf. gældsinddrivelseslovens § 2, stk. 4, jf. side 399 i den kommenterede hegnslov.

Eftersom kommunen forestår oversendelsen af hegnssynets fordringer til inddrivelse, indestår kommunen for, at underretningspligten er overholdt.

4.7 Oplysninger som Fordringshaver skal med- eller oversende til Gældsstyrelsen ved indsendelse af fordringer til inddrivelse i fordringstyperne KFHEVED og KFHEUDG.

Fordringer omfattet af "Hegnssynets vederlag" (KFHEVED) og "Hegnssynets udgifter" (KFHEUDG) behandles som hovedregel manuelt i Gældsstyrelsen.

Fordringstypen KFHEVED er afgrænset til at omfatte fordringer på vederlag, hvor der foreligger en kendelse eller er indgået et forlig. Forlig omfatter også de situationer, hvor parterne når til enighed, og dette er indført i hegnssynsprotokollen. I de tilfælde hvor der ikke foreligger en kendelse eller er indgået et forlig, og fordringen ønskes oversendt til inddrivelse, skal Gældsstyrelsen kontaktes.

Fordringstypen KFHEUDG omfatter fordringer på udgifter, hvor der foreligger en kendelse, der er påtegnet af hegnssynets formand.

Kommunen skal foretage indberetning til Gældsstyrelsen af grundejerens restancer til hegnssynet. Indberetningen kan ikke foretages som gæld til kommunen. Det skal derfor af indberetningens sagsbemærkninger fremgå, at sagen vedrører tvangsinddrivelse af hegnssynets fordringer, og hegnssynets tvangsfuldbyrdeskendelse skal vedlægges, jf. side 400 i den kommenterede hegnslov.

Kommunen skal ved oversendelse af fordringer til inddrivelse i de respektive fordringstyper vedhæfte hegnssynets kendelse eller dokumentation for, at der er indgået et forlig.

Fordringerne bliver udtaget til manuel behandling, når kendelsen/dokumentation for indgået forlig vedhæftes ved oversendelse af fordringen til inddrivelse hos Gældsstyrelsen.

Det henvises til Gældsstyrelsens ændring af fordringstypebilag og fordringstypeoversigt pr. 10. februar 2022, hvor kommunen i overensstemmelse med ovenstående skal henvise til kendelsen/forliget i "beskrivelsesfeltet", ligesom kommunen skal opbevare kendelsen/forliget efter dokumentationskravet nævnt i fordringshaveraftalens pkt. 5.7. Fordringen behandles dermed ikke manuelt i Gældsstyrelsen.

4.8 Udfyldelse af beskrivelsesfeltet for KFHEVED og KFHEUDG

For at sikre, at skyldner kan identificere, at det er hegnssynets vederlag eller udgifter, der inddrives hos Gældsstyrelsen, skal kommunen ved oversendelse af hegnssynets vederlag til inddrivelse, udfylde feltet "Beskrivelse" med følgende:

KFHEVED: *"Vederlag vedr. hegnssynet, jf. kendelse/forlig af [dato] med nr. [sagsnr./journalnr]."*

KFHEUDG: *"Vederlag vedr. hegnssynet, jf. kendelse/forlig af [dato] med nr. [sagsnr./journalnr]."*

4.9 Renter og gebyrer ved opkrævning af Hegnssynets vederlag eller udgifter (KFHEVED og KFHEUDG)

Det antages, at der ikke kan opkræves renter og gebyrer efter henholdsvis lov om gebyrer og morarenter vedrørende visse ydelser, der opkræves af regioner og kommuner (gebyrloven) og lovbekendtgørelse om renter og andre forhold ved forsinket betaling (renteloven) af fordringer omfattet af fordringstyperne KFHEVED og KFHEUDG.

Efter gebyrloven kan kommunerne som hovedregel opkræve renter og et erindringsgebyr ved forsinket betaling, hvis der er tale om opkrævning af en fordring og denne fordring er tillagt udpantningsret.

Af den kommenterede hegnslov fremgår, at gebyrloven ikke finder anvendelse ved opkrævning af Hegnssynets vederlag. Dette medfører således, at der først kan opkræves gebyr og renter i

forbindelse med fordringens inddrivelse hos Gældsstyrelsen. Hegnssynet er et uafhængigt nævn, hvorfor der ikke er tale om et kommunalt krav. Herudover fremgår det også af vederlagsbekendtgørelsen, at hegnssynet alene har ret til et vederlag på maksimalt 1.897 kr., ligesom det af et faktaark til vederlagsbekendtgørelsen fra Miljø- og Fødevareministeriet fremgår, at der ikke kan opkræves særskilt betaling for omkostninger ved opkrævning af hegnssynets honorar.

Af hegnsløven med kommentarer fremgår, at de udgifter, der påløber ved en tvangsfuldbyrdelseskendelse med hegnssynsformandens påtegning, er at betragte som et offentligretligt betalingskrav, og at hverken kommunen eller regionen er fordringshaver.

Af rentelovens § 1, stk. 1, 2. del, fremgår, at offentligretlige krav falder uden for rentelovens anvendelsesområde. Som følge heraf antages det, at der ikke kan tilskrives renter og opkræves gebyrer af fordringer omfattet af fordringstyperne KFHEVED OG KFHEUDG.

På baggrund af ovenstående er det ikke muligt at oversende relaterede opkrævningsrenter og gebyrer til fordringer omfattet af fordringstyperne KFHEVED og KFGEUDG.

Det bemærkes dog, at der godt kan opkræves renter og gebyrer under inddrivelse hos Gældsstyrelsen.

4.10 Forfaldsdato for fordringstypen ”Lån til ejendomsskat” (KFESKAT)

For fordringer omfattet af ”Lån til ejendomsskat” (KFESKAT) er forfaldsdatoen reguleret i grundskyldslånelovens § 5. Hvis ejendommen eller en andel af ejendommen skifter ejer, forfalder lånet til betaling, jf. grundskyldslånelovens § 5, stk. 1, 1. pkt.

Lånet forfalder dog ikke til betaling, såfremt ejendommen overtages af ejerens ægtefælle som følge af ejerens død eller ejerens optagelse på plejehjem eller anden institution, jf. grundskyldslånelovens § 5, stk. 1, 4. pkt. Kommunalbestyrelsen kan endvidere tillade, at lånet ikke forfalder, såfremt ejendommen overtages af et husstandsmedlem som følge af ejerens død eller ejerens optagelse på plejehjem eller anden institution, jf. grundskyldslånelovens § 5, stk. 1, 2. pkt.

Feltet ”Forfaldsdato” skal udfyldes med den dato, hvor ejendommen eller en andel af ejendommen skifter ejer.

4.11 Periode og stiftelsesdato for fordringstypen ”Lån til ejendomsskat, rente” (KFESKAR)

Stamdatakravene for stamdatafeltet ’stiftelsesdato’ for fordringstypen stiftelsesdato for fordringstypen ”Lån til ejendomsskat, rente” (KFESKAR) er blevet opsat med udgangspunkt i kommunernes praksis.

Det betyder, at der skelnes mellem:

- **Første og løbende renteperioder**, hvor stiftelsesdatoen svarer til den dato, hvor renten tilskrives, dvs. den 31. december i det år, som renten vedrører.
- **Sidste renteperiode (det år, hvor ejendommen skifter ejer)**, hvor stiftelsesdatoen svarer til den dato, hvor renten tilskrives, dvs. den dag renten forfalder til betaling, hvilket som udgangspunkt er, når ejendommen skifter ejer.

Stiftelsesdatoen skal altid udfyldes med en dato svarende til ’periode slut’, som således også skal følge ovenstående.

Ressortministeriet er blevet kontaktet med henblik på at afklare, om dette er i overensstemmelse med lovgivers hensigt, men svaret er endnu ikke modtaget. Såfremt det viser sig nødvendigt, vil Gældsstyrelsen forestå opdatering af stamdatakravene.

4.12 Renter over skadesloft på lån til ejendomsskat skal sendes til inddrivelse med en fiktiv hovedfordring.

Af forslag til lov om ændring af lov om lån til betaling af ejendomsskatter (LFF nr. 47 af 4. november 2010), bemærkninger, til § 1, til nr. 1, fremgår:

"Det foreslås, at renten på lån til betaling af ejendomsskat, jf. lovbekendtgørelse nr. 1007 af 26. oktober 2009, forrentes med en årlig rente, der svarer til et gennemsnit opgjort med to decimaler af den effektive rente på alle udestående realkreditobligationer de 12 foregående måneder pr. 1. oktober det foregående år. Renten pr. 1. januar 2011 vil således blive beregnet på baggrund af et gennemsnit af den effektive rente på alle udestående realkreditobligationer fra 1. oktober 2009 til 30. september 2010. Den gennemsnitlige realkreditobligationsrente afspejler en gennemsnitlig forventet låneomkostning for folke- og førtidspensionister med fast ejendom og friværddi."

Til sikkerhed for betaling af lånebeløbet tinglyses et skadesløsbrev eller ejerpantebrev med pant i ejendommen eller i en andel af ejendommen. Når skadesløsbrevet eller ejerpantebrevet er tinglyst, kan lån ydes, indtil lånebeløbet med tilskrevne renter udgør 95 pct. af skadesløsbrevets eller ejerpantebrevets pålydende. Renterne, der tilskrives udover rammen på 95 pct., er ikke sikret via skadesløsbrevets eller ejerpantebrevets i ejendommen. Som følge heraf forfalder renterne løbende, som følge af den manglende sikkerhed.

Disse renter skal sendes til inddrivelse i fordringstypen "Lån til ejendomsskat, rente over skadesloft" (KFESKAF). Fordringstypen er en relateret fordring, men relaterede fordringer kan ikke oversendes til PSRM uden en hovedfordring. Fordringshaver skal derfor oprette en fiktiv hovedfordring og relatere de forfaldne renter hertil, når disse skal oversendes til inddrivelse. Den fiktive hovedfordrings skal oversendes i fordringstypen "Lån til ejendomsskat, skadesloft oversteget" (KFESFIK). Hvorledes stamdata for den fiktive hovedfordring "Lån til ejendomsskat, skadesloft oversteget" (KFESFIK) skal udfyldes fremgår af beskrivelsen af stamdatakravene for "Lån til ejendomsskat, rente over skadesloft" (KFESKAF) i bilaget herfor samt i fordringstypeoversigtens afsnit om KFESKAF.

4.13 Fordringstyper overgået til andre myndigheder

Alle DMI-fordringstyper, hvor fordringer af denne type er overgået til andre myndigheder (typisk Udbetaling Danmark/ATP) bortsaneres, og bliver ikke erstattet af nye kommunale PSRM-fordringstyper. Kommunerne har meddelt, at de har igangværende tilbagebetalingsaftaler på udvalgte af disse fordringer, og at der derfor kan opstå behov for at sende sådanne fordringer til inddrivelse, såfremt betalingsaftalen misligholdes. Såfremt der opstår behov for at sende fordringerne til inddrivelse, skal kommunerne kontakte Gældsstyrelsen, som vil tage stilling til, hvordan det skal håndteres, samt forestå oprettelse af eventuelle fordringstyper.

Følgende fordringstyper er overgået til andre myndigheder:

- "Gebyr, levnedsmiddelkontrol" (DGLVNE)
- "Retsafgift" (RETSAFG)
- "Børne- og ungeydelse incl. Renter og/eller gebyr" (KFBØFIR)

- "Børne- og ungeydelse" (KFBØFYD)
- "For meget udbetalt børnetilskud" (KFFMUBT)
- "For meget udbetalt børnetilskud incl. Renter og/eller gebyr" (KFFMUIR)
- "Spilleautomatafgift til kommunen" (KFSPILL)
- "Uretmæssigt underholdsbidrag" (KFUREBI)

Allerede oversendte fordringer på udvalgte fordringstyper, der inddrives i den gamle inddrivelsesløsning (DMI) håndteres i forbindelse med oprydningen og konverteringen af de eksisterende fordringer i DMI, og vil derfor ikke blive håndteret i forbindelse med onboardingen.

4.14 Kommunale fordringer vedrørende fortrinsberettigede krav

Inddrivelsesopgaven vedrørende fortrinsberettigede kommunale fordringer varetages i dag af kommunerne, jf. gældsinddrivelseslovens § 1 a, hvoraf fremgår:

"Loven gælder ikke for opkrævning og inddrivelse af kommunale fordringer, der ved deres stiftelse eller senere hæfter på fast ejendom med fortrinsstillet lovbestemt panteret, jf. dog stk. 2, 3. pkt., og §§ 13-15.

Stk. 2. Kommunerne forestår inddrivelsen af egne fordringer efter stk. 1. Der er udpantningsret for disse fordringer med tillæg af renter, gebyrer og andre omkostninger, der vedrører opkrævningen og inddrivelsen af fordringerne. § 2, stk. 3, 2. pkt., § 7, § 8, stk. 1, og § 9 finder tilsvarende anvendelse.

Stk. 3. To eller flere kommuner kan samordne inddrivelsen af deres i stk. 1 nævnte fordringer i et kommunalt fællesskab, jf. § 60 i lov om kommunernes styrelse.

Stk. 4. En kommune kan efter aftale bemyndige en anden kommune til at forestå inddrivelsen af den bemyndigende kommunes fordringer efter stk. 1."

Ovenstående medfører, at tidligere oprettede DMI-fordringstyper til oversendelse af kommunale fortrinsberettigede krav, ikke blive oprettet i PSRM. Såfremt inddrivelsen af fortrinsberettigede, kommunale fordringer igen overgår til Gældsstyrelsen, vil Gældsstyrelsen tage stilling til det videre forløb. Kommunerne har efterspurgt fordringstyper til brug for modregning til fortrinsberettigede fordringer under opkrævning/inddrivelse af kommunen. Forretningsonboardingen omfatter alene oprettelse af fordringstyper til inddrivelsesfordringer i PSRM. Spørgsmål vedrørende modregningsfordringer til fortrinsberettigede krav skal rettes til Gældsstyrelsen.

Nedenstående liste omfatter tidligere oprettede DMI-fordringstyper, der er kategoriseret til at omfatte kommunale fortrinsberettigede krav.

- "Boligopvarmning lejelovens § 46b" (FFBOLOP)
- "Bygningsgebyr" (FFBYGGB)
- "Bygningsgebyr incl, rente og/eller gebyr" (FFBYGOR)
- "Byggetilladelse" (FFBYGTL)
- "Byggetilladelse incl. renter og/eller gebyr" (FFBYGIR)
- "Digelaug" (FFDIGEL)
- "Ejendomsskat før 1.1.2013 incl. renter og/eller gebyr" (FFEJDGÅ)
- "Ejendomsskat" (FFEJDSK)
- "Landindvindingslaug" (FFLANDI)
- "Pumpelaug" (FFPUMPE)
- "Rottebekæmpelse" (FFROTTE)
- "Skorstensfejning og brandprævention" (FFSKORS)

- "Vandløbsbidrag" (FFVANDL)
- "Vejbelysning privat fællesvej" (FFVEJBE)
- "Vejvedligeholdelse" (FFVEJVL)
- "Rottebekæmpelse, forskudsv. afh." (FOROTFO)
- "Gæld, med fortrinsret til kommunen incl. renter og/eller gebyr" (FRGÆTIR)
- "Gæld til kommune - med fortrinsret" (FRGÆTKO)
- "Gebyr for ejendomsskat" (GEGEBEJ)
- "Rente, Fortrinsberettiget fordring" (REFORTR)
- "Renholdelse af veje" (FFRENHV)
- "Tinglysningsafgift" (FFTINGL)
- "Retsafgift ejendomsskat" (RERETEJ)

